

Motie van treurnis

M-03

De raad van de gemeente Hilvarenbeek,

in vergadering bijeen op 30 mei 2024,

overwegende dat:

- het college in september 2022 door Leystromen is geïnformeerd over het voornemen om de Driehoek te verkopen;
- het college zonder de raad te raadplegen heeft besloten geen gebruik te maken van het gemeentelijke voorkeursrecht tot koop;
- het college evenmin de raad heeft geïnformeerd over het voornemen tot verkoop van Leystromen en het collegebesluit om het voorkeursrecht tot koop niet te benutten;
- wethouder Langens er in de mondelinge en schriftelijke beantwoording van de gestelde vragen geen blijk van heeft gegeven zich serieus te hebben verdiept in de achtergronden en context van de bestaande situatie en de besluitvorming uit het verleden;
- wethouder Langens geen eigen visie op de wenselijkheid van verkoop (bezien vanuit het belang van de gemeente Hilvarenbeek) heeft ontwikkeld maar puur reactief heeft gehandeld;
- de raad via een artikel in Brabants Dagblad van 28 juli 2023 kennis nam van de voorgenomen verkoop van de Driehoek door Leystromen aan een belegger;
- de raad vervolgens hierover vragen moest stellen aan het college om aan informatie te komen;
- het college aldus niet heeft voldaan aan de actieve informatieplicht van artikel 169, tweede lid, Gemeentewet;
- de VVD-fractie naar aanleiding van de beantwoording van schriftelijke vragen in de raadsvergadering van 9 november 2023 een motie vreemd aan de orde wilde indienen, waarin het college werd opgeroepen Leystromen geen toestemming te geven alvorens de raad hierover was geconsulteerd;

gemeenteraad

Raadsvergadering d.d. 30 mei 2024

Beslissing:

Bij stemmen met handopsteken met algemene stemmen aangenomen.

De griffier,



- die motie niet is ingediend omdat wethouder Langens heeft toegezegd dat de kwestie in een voorhangprocedure aan de raad zou worden voorgelegd en er voordien geen onomkeerbare stappen zouden worden gezet;
- wethouder Langens vervolgens – zonder input vanuit de raad te hebben gevraagd – een puur juridisch getint onderhandelingstraject is gestart met Leystromen, dat heeft geresulteerd in een concept-overeenkomst waarbij het college toestemming gaf voor verkoop van de Driehoek;
- die concept-overeenkomst pas op 7 mei 2024 in het kader van de voorhangprocedure aan de commissie is voorgelegd en de fracties dus ook toen pas hun visie konden geven over de gehele kwestie;
- de wethouder door niet zo snel mogelijk het gevoel van de raad in te winnen maar in plaats daarvan zes maanden de tijd te nemen om met Leystromen te (laten) onderhandelen over een puur juridische concept-overeenkomst in strijd met de toezegging aan de raad op 9 november 2023 feitelijk wél onomkeerbare stappen heeft gezet, gelet op de uitlatingen van Leystromen in het BD dat “het verkoopproces inmiddels te ver gevorderd is” en blijkbaar dus hoe dan ook zal doorgaan;
- het hele proces vele uren van wethouder, ambtenaren en advocaat heeft gekost die voorkomen hadden kunnen worden als in september 2022 direct de raad was geïnformeerd en geconsulteerd;

betreurt het optreden van wethouder Langens in deze kwestie, in het bijzonder dat zij met haar hiervoor beschreven handelwijze het de raad onmogelijk heeft gemaakt om zijn kaderstellende en controlerende bevoegdheid uit te voeren;

en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie VVD,

Wil Vennix